

Zápis z kontrolního dne č.7 ze dne 21.07.2015

Stavba : Kanalizace pro obytný soubor Slavkovice
Objednatel : Město NMNM, Vratislavovo nám.č.p.103, 592 31 Nové M.n.M.
Zhotovitel: SPH stavby s.r.o., Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Projektant: Ing. Leoš Pohanka, projektové a inženýrské služby, Nové Veselí
TDS: Ing. Martin Šolc
Přítomni: viz presenční listina

A. Úkoly

- 1.1** Bylo dohodnuto a odsouhlaseno projektantem, že liniová vpust' u šachty Š2 bude posunuta nahoru na úroveň horního rohu zahrady p.č. 307. Trvá.
Doplněno na KD č.5 : dohodnuta změna - liniová vpust' bude umístěna pod vjezd do protější garáže.
- 1.4** Odbočky dešťové kanalizace pro stavební parcely (nová část) jsou obsaženy v rozpočtu pouze jako odbočka 45° a koleno DN150 plus záslepka. Bylo dohodnuto, že zhotovitel nacení 1 m navazujících přípojek dešťové kanalizace, a to ve třech variantách – v zelené ploše, v asfaltu a při křížení sítí. Na základě skutečné délky budou spočítány ceny případných přípojek až na jednotlivé pozemky majitelů stavebních parcel. Jednotliví majitelé si budou přípojky hradit sami - formou objednávky mezi nimi a zhotovitelem SPH stavby s.r.o..
Doplněno na KD č.2 : Zhotovitel předložil nacenění přípojek ve 3 variantách – vedené v komunikaci, v komunikaci vč. křížení sítí a v rostlém terénu. TDS odsouhlasil. Bude řešeno objednávkou mezi zhotovitelem a jednotlivými majiteli pozemků. Zajistí p.malostarosta Košík.
Doplněno na KD č.3 : Pan malostarosta Košík předal zhotoviteli objednávky na provedení přípojek od majitelů pozemků parc. č. 628/35 a 628/36. Zbývá dodat objednávku na přípojku pro stáv.novostavbu p.Topinky – parc.číslo 434/1 a pozemek parc.č. 434/2.
2 přípojky v horní části (pro pozemky parc. č. 436 - číslo 4 a 435/47 - číslo 5) si budou majitelé zajišťovat sami.
Přípojka pro pozemek parc.č. 628/37 ve vlastnictví města bude řešena jako vícepráce - délka v komunikaci 2,5 m, křížení sítí 0,5 m a délka v rostlém terénu – 2m. Zhotovitel nacení. Důvodem je snaha provést všechny přípojky ve stáv.komunikaci před opravou povrchu po výkopech pro kanalizaci. Přípojka bude následně prodána s příslušným pozemkem obdobně jako pilíř tech.infrastruktury.
Doplněno na KD č.7 : dohodnuta změna – z důvodu nutnosti uplatnění režimu přenesené daňové povinnosti pro přípojku pro parcelu č. 628/37 ve vlastnictví města bude tato přípojka zrealizována na základě samostatné objednávky s režimem R.CH.

- 2.2** Zhotovitel nacení manipulaci s hromadou zeminy v horní části plánované trasy kanalizace mezi šachtami Š7 a Š8. Zemina, která zde byla již před zahájením stavby, překáží v trase pro výkop nové kanalizace.

Doplněno na KD č.3 : Zhotovitel předložil nacenění, TDS se vyjádří.

Doplněno na KD č.4 : TDS odsouhlasil, bude předloženo objednateli ke schválení formou dodatku ke smlouvě o dílo.

- 3.1** Majitel objektu číslo popisné 74 požaduje novou kanalizační přípojku. Stávající přípojka do vpusti UV3 není v PD vyznačena. Nová přípojka by byla napojena do nové kanalizace pod novou šachtou Š4. Objednatel projedná se správcem kanalizace.

Doplněno na KD č.4 : Projednáno se správcem kanalizace – bude 1 přípojka dešťové kanalizace pro tento objekt. Obecně je třeba dodržovat zásadu „jeden objekt = jedna přípojka do veřejné kanalizace“. Výjimky jsou možné pouze v ojedinělých případech, kdy objekt má více stávajících přípojek a je technicky problematické a neefektivní jejich sloučení. Tento objekt má jednu stávající přípojku, druhou tedy nelze doplňovat. Trvá.

Doplněno na KD č.6 : Nové druhé přípojky pro napojení uvažovaného dešťového svodu se dožaduje majitel objektu č.p. 67. Vzhledem k tomu, že č.p. 67 již jednu přípojku do kanalizace má (byla řádně přepojena) a nový svod lze technicky propojit podél zdi objektu do této přípojky, byl požadavek zamítnut.

- 4.1** Požadavky koordinátora BOZP na stavbu:

- zajistit všechny výkopy proti pádu osob
- označit staveniště výstražnými tabulemi a značkami

Průběžně plněno.

- 4.3** Zhotovitel upozorňuje, že těžitelnost hornin v horní části kanalizace nekorresponduje přesně s výkazem výměr. Bude sjednána schůzka, zřejmě ve středu dne 01.07.2015 za účasti projektanta a geologa, kde bude toto projednáno.

Doplněno na KD č.5 : Dne 02.07.2015 proběhla zvláštní schůzka, kde se geolog a projektant k této věci vyjádřili a bylo odsouhlaseno nové zatřídění zemin v předmětných úsecích – viz zvláštní zápis. Zhotovitel předložil nacenění změny, TDS se vyjádří.

Doplněno na KD č.6 : TDS odsouhlasil, bude předloženo objednateli ke schválení formou dodatku ke smlouvě o dílo.

- 4.4** Zhotovitel předloží seznam a termín zkoušek, které budou v průběhu stavby prováděny.

Doplněno na KD č.6 : Zhotovitel provede následující zkoušky – hutnění, kamerové a tlakové zkoušky kanalizace.

- 5.1** Bylo zjištěno, že objekt č.p. 85 (parc.č.285) má tři stávající přípojky kanalizace. Po zvážení všech variant na místě samém bylo zkonstatováno, že jako nejlevnější řešení se jeví v tomto případě zachování stávajícího stavu a přepojení všech tří přípojek do nově budované kanalizace. Uživatel objektu přislíbil spolupráci při nalezení přesné polohy přípojek – provedení sond.

Doplněno na KD č.6 : Přípojky nalezeny. Budou přepojeny do nové kanalizace.

Splněno.

- 5.2** Zhotovitel konstatuje, že stávající odkopávka pro budoucí komunikaci v horní části, kterou bylo nutné provést m.j. pro správné výškové osazení poklopů šachet, není obsažena v ceně díla. Projektant potvrzuje. Zhotovitel předloží nacenění.
Doplněno na KD č.6 : TDS odsouhlasil, bude předloženo objednateli ke schválení formou dodatku ke smlouvě o dílo.
- 6.1** Bylo dohodnuto, že upravená uliční vpusť UV3 bude osazena níže (o cca 5 cm) oproti stávajícímu asfaltu komunikace pro lepší zachycování dešťových vod.
- 6.2** Zhotovitel navrhuje původně uvažovanou úpravu povrchu zašterkováním kamenivem frakce 16/32 min. tl.50 mm v místě nezpevněné komunikace nahradit kamenitým výkopkem. Tento povrch bude mnohem trvanlivější a bude lépe vyhovovat požadavku objednatele k zajištění bezproblémového příjezdu ke stavebním parcelám. U šterkové vrstvy by hrozilo v případě dešťů vymílání povrchu a rozbahnění příjezdové cesty. Objednatel souhlasí s navrženým řešením. Uvedená úprava nemá vliv na cenu díla.

B. Prováděné práce

- výkopy pro přípojky
- pokládka potrubí přípojek
- zásypy a hutnění
- příprava pro osazení liniové vpusti

C. Ostatní

Případné námítky k zápisu z KD zašlete emailem na adresu – martinsolc@seznam.cz, a to nejpozději do 2 dnů. V případě nezaslání námitek bude považován zápis za odsouhlasený.

Příští kontrolní den bude na staveništi **v úterý dne 28.07.2015 v 7.15 hod.**

Zapsal

Ing.Martin Šolc
technický dozor stavebníka
736 672 169